

## ANEXO I – APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

**Ao Agente de Contratação**

**Município de Nova Esperança Do Sudoeste Estado do Paraná**

**Ref- chamamento público 004/2025**

NOME/RAZÃO SOCIAL:M V OLIVEIRA SANTOS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 53.464.172/0001-82  
ENDEREÇO: RUA BOM JESUS, 212, SALA 1904 ANDAR 19 COND AR 3000 -CABRAL COR, JUVEVÊ, CEP: 80.035-010, CURITIBA – PR.  
E-MAIL: VINICIUSMARCUS309@GMAIL.COM  
TELEFONE- (43) 99633-3523

Prezados,

Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas senhorias, nossa proposta para prestação de serviços para elaboração de avaliação imobiliária e para elaboração de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, para fins de instruir essa administração nos processos de compra, venda, permuta, aluguel e concessão de direito real de uso que envolva imóveis localizados na área de abrangência do município de Nova Esperança do Sudoeste -PR.

a) Valores estabelecidos dos honorários para avaliação de imóveis, destinados a compra, alienação, permuta e demais situações

ITEM	VALOR DO IMÓVEL	VALOR DOS HONORÁRIOS	% DO DESCONTO ESTABELECIDO SOBRE OS HONORÁRIOS	Valor do honorários que serão pagos pelo Município R\$
1	ATÉ R\$ 35.000,00	R\$ 882,63	50%	R\$ 441,32
2	De R\$ 35.001,00 até R\$ 45.000,00	R\$ 970,89	50%	R\$ 485,45

3	De R\$ 45.001,00 até R\$ 55.000,00	R\$ 1.067,98	50%	R\$ 533,99
4	De R\$ 55.001,00 até R\$ 65.000,00	R\$ 1.174,70	50%	R\$ 587,35
5	De R\$ 65.001,00 até R\$ 75.000,00	R\$ 1.292,25	50%	R\$ 646,13
6	De R\$ 75.001,00 até R\$ 85.000,00	R\$ 1.421,48	50%	R\$ 710,74
7	De R\$ 85.001,00 até R\$ 105.000,00	R\$ 1.627,50	50%	R\$ 813,75
8	De R\$ 105.001,00 até R\$ 110.000,00	R\$ 1.719,66	50%	R\$ 859,83
9	De R\$ 110.001,00 até R\$ 120.000,00	R\$ 1.837,59	50%	R\$ 918,80
10	De R\$ 120.001,00 até R\$ 130.000,00	R\$ 1.935,67	50%	R\$ 967,84
11	De R\$ 130.001,00 até R\$ 140.000,00	R\$ 2.024,13	50%	R\$ 1.012,07
12	De R\$ 140.001,00 até R\$ 150.000,00	R\$ 2.106,40	50%	R\$ 1.053,20
13	De R\$ 150.001,00 até R\$ 200.000,00	R\$ 2.466,23	50%	R\$ 1.233,12
14	De R\$ 200.001,00 até R\$ 250.000,00	R\$ 2.779,25	50%	R\$ 1.389,63
15	De R\$ 250.001,00 até R\$ 300.000,00	R\$ 3.065,83	50%	R\$ 1.532,92
16	De R\$ 300.001,00 até R\$ 400.000,00	R\$ 3.589,50	50%	R\$ 1.794,75
17	De R\$ 400.001,00 até R\$ 500.000,00	R\$ 4.069,69	50%	R\$ 2.034,85
18	De R\$ 500.001,00 até R\$ 600.000,00	R\$ 4.520,08	50%	R\$ 2.260,04
19	De R\$ 600.001,00 até R\$ 700.000,00	R\$ 4.948,12	50%	R\$ 2.474,06
20	De R\$ 700.001,00 até R\$ 800.000,00	R\$ 5.358,46	50%	R\$ 2.679,23
21	De R\$ 800.001,00 até R\$ 900.000,00	R\$ 5.754,24	50%	R\$ 2.877,12
22	De R\$ 900.001,00 até R\$ 1.000.000,00	R\$ 6.137,73	50%	R\$ 3.068,87
23	De R\$ 1.000.001,00 até R\$ 1.500.000,00	R\$ 7.919,12	50%	R\$ 3.959,56
24	De R\$ 1.500.001,00 até R\$ 2.000.000,00	R\$ 9.544,10	50%	R\$ 4.772,05
25	De R\$ 2.000.001,00 até R\$ 3.000.000,00	R\$ 12.505,98	50%	R\$ 6.252,99
26	De R\$ 3.000.001,00 até R\$ 4.000.000,00	R\$ 15.217,28	50%	R\$ 7.608,64
27	De R\$ 4.000.001,00 até R\$ 5.000.000,00	R\$ 17.757,94	50%	R\$ 8.878,97
28	De R\$ 5.000.001,00 até R\$ 10.000.000,00	R\$ 28.973,48	50%	R\$ 14.486,74

Curitiba, 26 de maio de 2025.

---

MARCUS VINÍCIUS OLIVEIRA SANTOS

REPRESENTANTE LEGAL

CPF: 097.073.769-61

RG: 68.606.073-8